



ООО УК «ДОМС»
141401, Московская обл., г. Химки,
Коммунальный проезд, стр. 35
24@domc24.ru

**Перечень, периодичность и график оказания Услуг по санитарному содержанию общего имущества собственников в объекте по адресу: г. Москва, ул. Полковная, дом 12, корпус 1 - нежилое здание (гостиница) «Двинцев, 14»
с 01.09.2017**

Перечень уборочных операций	Периодичность уборки (пн-сб, с 8:00 до 13:00)
Места общего пользования (внутренние помещения)	
Мойка твердого пола 1-го этажа	пн-сб, 1 раз в день
Лифтовые холлы, Коридоры выше 1-го этаж. Влажная ручная и машинная мойка	1 раз в неделю
Влажная протирка и удаление видимых загрязнений с внешней стороны свободной поверхности почтовых ящиков	1 раз в месяц
Контроль за сбором мусора и вывозом - за исключением крупногабаритных и строительных отходов, а также отходов сверх установленных нормативов накопления ТКО	Ежедневно
Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, пожарных шкафов, слаботочных устройств, обметание пыли с потолков	1 раз в год
Удаление пыли, загрязнений с подоконников и отопительных приборов	1 раз в квартал
Удаление загрязнений с последующей полировкой со стеклянных и зеркальных поверхностей (на высоте до 2м)	1 раз в квартал
Удаление жевательной резинки с применением специальных средств	1 раз в месяц
Влажная уборка лестничных маршей и площадок	1 раз в месяц
Стены, плафоны на лестничных клетках, оконные решетки	1 раз в год
Мытье пола кабины лифта	пн-сб, 1 раз в день
Влажная протирка стен стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	1 раз в месяц
Технические помещения	



Удаление локальных загрязнений со стен, дверей, выключателей, розеток, коробов пожарных шкафов и инженерных люков на высоте до 2 м	1 раз в год
Удаление пыли с вертикальных и горизонтальных поверхностей до 2 м	1 раз в год
Сбор мусора и организация вывоза - за исключением крупногабаритных и строительных отходов, а также отходов сверх установленных нормативов накопления ТКО	По мере необходимости
Территория (тротуары, подъезды) в летний период	
Подметание территории	пн-сб, 1 раз в день
Подметание контейнерных площадок и мест установки бункеров-накопителей	Ежедневно
Очистка урн от мусора	пн-сб, 1 раз в день
Сбор мусора и организация вывоза - за исключением крупногабаритных и строительных отходов, а также отходов сверх установленных нормативов накопления ТКО	Ежедневно
Промывка урн	1 раз в неделю
Мойка указателей	2 раза в сезон
Территория (тротуары, подъезды) в зимний период (график работы с Пн-Сб с 07:00 до 14:00)	
Ручная и механизированная уборка снега с тротуаров, подъездов, входов, бордюров	Ежедневно
Подметание контейнерных площадок и мест установки бункеров-накопителей	Ежедневно
Очистка урн от мусора	Ежедневно
Сбор мусора и организация вывоза - за исключением крупногабаритных и строительных отходов, а также отходов сверх установленных нормативов накопления ТКО	Ежедневно
Промывка урн	1 раз в месяц
Обработка асфальтовых покрытий противогололедными средствами	Ежедневно (при наличии необходимости)

*Вывос и вывоз КГМ и строительного мусора в сервис-план не входит.

** Вывос снега с прилегающей территории в сервис-план не входит.