



ООО УК «ДОМС»
 141401, Московская обл., г. Химки,
 Коммунальный проезд, стр. 35
24@domc24.ru

Стоимость услуг по управлению и содержанию общего имущества и дополнительных услуг для собственников помещений в нежилом здании по адресу: г. Москва, ул. Полковая, дом. 12, корпус 1

1. Нежилые помещения в здании

Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Цена, руб. за ед. измерения в месяц, в т.ч. 18% НДС
1. Содержание общего имущества		
Санитарное содержание общего имущества, в т.ч.:		
Санитарное содержание мест общего пользования		17,75
Сбор, вывоз и утилизация ТКО		3,49
Дератизация и дезинсекция		0,10
Санитарное содержание контейнерной площадки		0,62
Техническое обслуживание общего имущества, в т.ч.:		
Техническое обслуживание систем электроснабжения, горячего и холодного водоснабжения, отопления, водоотведения		15,10
Техническое обслуживание систем вентиляции		3,65
Техническое обслуживание конструктивных элементов здания		6,08
Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов		6,00
Техническое обслуживание систем дымоудаления		1,06
Техническое обслуживание систем внутреннего пожарного водопровода	1 кв. м. общей площади помещения Собственника в месяц	1,71
Техническое обслуживание первичных средств пожаротушения		0,46
Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией		1,96
Техническое обслуживание системы контроля и учёта энергоресурсов		0,41
Техническое обслуживание системы контроля управления доступом		0,18
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения дома		1,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание, в т.ч.		
Техническое обслуживание системы диспетчеризации		0,49
Аварийное обслуживание (систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)		3,19
2. Управление		
Управление		9,85
ИТОГО:		73,14



ООО УК «ДОМС»
141401, Московская обл., г. Химки,
Коммунальный проезд, стр. 35
24@domc24.ru

Услуги дежурных консьержей	1 кв. м. общей площади помещения Собственника в месяц	21,86
ИТОГО:		21,86

2. Паркинг

Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Цена, руб. за ед. измерения в месяц, в т.ч. 18% НДС
1. Содержание и текущий ремонт		
Санитарная содержание машиномест, и мест общего пользования здания (проезды, рампа, тех. помещения, коридоры и др.), дератизация и дезинсекция, вывоз и утилизация ТКО	1 машиноместо Собственника в месяц	813,88
Техническое обслуживание систем электроснабжения, отопления, вентиляции, конструктивных элементов, систем дымоудаления, внутреннего пожарного водопровода, первичных средств пожаротушения, систем пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией, системы контроля управления доступом, системы диспетчеризации		630,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		57,16
2. Управление		
Управление	298,23	
ИТОГО:		1 800,00